



ÅRSMELDING 2022

Kristiansund og Nordmøre Havn IKS



HILSEN FRA HAVNEFOGDEN

Etter to år preget av covid-19, stram økonomistyring og fokus på planverk, rammedokumenter og rutiner, kan vi endelig se tilbake på et år med mer ordinær drift og investeringer. Det har også vært kjekt med mer fysisk samvær, både på kontoret, på kollegiale sammenkomster og faglige arrangementer i andre deler av landet.

Totalt sett har vi hatt en nedgang i antallet anløp og godsmengder i havnedistriktet. Samtidig har inntektene knyttet til anløp og tjenester økt.

Fornøyde brukere en motivasjon

I februar gjennomførte vi en brukerundersøkelse og fikk positive tilbakemeldinger på blant annet servicenivå, havneforhold og fasiliteter.

«95 prosent er fornøyde med KNH, og vi leverer bra på det som brukerne våre opplever som viktig.»

Dette var godt for oss å høre, og motiverer til videre innsats!

I starten av året lanserte vi også nye og mer brukervennlige nettsider med fokus på våre tjenester knyttet til anløp og adgang.

Siste grunnsteiner på plass

I løpet av 2022 har vi også ferdigstilt de siste grunnsteinene i vårt interne utviklingsarbeid. Vi har jobbet frem en bemannings- og kompetanseplan, for å sikre at vi er rigget for å løse dagens og fremtidige oppgaver på best mulig vis.

Vi har også fått på plass en ny selskapsavtale, som en følge av Hitra kommune sin uttrede av havnesamarbeidet og endrede rammebetingelser.

I vår nye plan for miljø og bærekraft har vi definert åtte ulike områder der vi vil gjøre en spesiell innsats i årene som kommer.

«Vårt overordnede mål for arbeid innen miljø og bærekraft er å

bidra til bærekraftig utvikling der sjø møter land.»

Spennende investeringer

Et av årets høydepunkter har vært anskaffelsen av en ny arbeidsbåt, som skal bidra til økt aktivitet, bedre kvalitet på vårt arbeid og bedre service til havnebrukerne. Båten, som ble kjøpt brukt, er utstyrt med kran og laget for å gå i is. «Havnebris» har allerede være ute på flere arbeidsoppdrag, til glede for både oss og brukerne våre.

Av større investeringer er det fremst kaiutbygginger ved Vikan på Smøla og Høgset Terminalen på Gjemnes, samt oppgradering av Kaibakken 1, som har blitt behandlet og vedtatt i våre styrende organer.

Vi søkte Kystverket om tilskudd til kaiutbygging, men fikk dessverre avslag på begge prosjektene. Vi vil søke på nytt i 2023 på andre betingelser, noe som vil nødvendiggjøre økt egenfinansiering og deling av kostnader med de respektive kommunene.

I Kaibakken 1 er arbeidet med full innvendig renovering av tredje og fjerde etasje nå i gang med Strand & Stubø som hovedentreprenør. Leietaker til fjerde etasje er på plass med planlagt innflytting etter sommeren.

Heim kommune søkte og fikk tilskudd til ny tømmerkai i Rendalen. Første halvår 2023 vil brukes til å klargjøre forprosjektering og noen mindre endringer av reguleringsplanen. Vi har også innledet diskusjoner med Møre og Romsdal fylkeskommune om å selge areal til ny bussterminal delvis inne på havneområdet på Devoldholmen.

Vedlikehold for trygghet og økt levetid

Også i 2022 har vi utført viktig vedlikeholdsarbeid og oppgraderinger ved flere av våre anlegg. Før sommeren ble det montert 130 nye dumperdekk langs Storokaia, et positivt løft spesielt for cruiseskipene. Vi har fått forsterket fundamentet under vann på Vågekaia og plukket opp

135 dekk fra sjøbunnen der. Under høsten har vi montert nye dumperdekk og kailedere ved Surnadal industrikai, og heist på plass fenderdekk som hadde sklidd ned på Devoldholmen. I august ble det lagt nytt betongdekk på Hammarkaia i Sunndal. Vi la stålplater på deler av denne kaien nå i januar 2023.

«Dette er viktig arbeid som skal sikre våre brukere gode og trygge forhold.»

Mesteparten av arbeidet har blitt utført av våre egne ansatte fra havnevakta og uteavdelingen, noe som har spart oss for kostnader. Her har også «Havnebris» vært god å ha med på laget. Årets sommervikarer, fire flittige ungdommer, har også bidratt med blant annet maling av fenderdekk og kailedere.

Havnesikring på agendaen

I månedsskiftet mai/juni deltok vi i en stor sikkerhetsøvelse sammen med blant annet NorSea, politiet, Kystverket, Heimevernet og Avinor. Vi fikk testet rutiner og regelverk knyttet til ISPS-koden, som regulerer sikring av skip og havner. Dette har blitt stadig mer aktuelt med økende uro og krig i Europa. Vi ble observert av Kystverket og fikk positive tilbakemeldinger etter øvelsen.

Vårt arbeid med ISPS foregår kontinuerlig, uavhengig av den geopolitiske situasjonen. Årvåkenhet er et nøkkelord. For flere av våre havneanlegg har vi i 2022 jobbet med fornyet godkjenning av havnesikringsplan og sårbarhetsvurdering. I 2023 skal det også bli ny ISPS-godkjent tendringskai for cruiseskip på Dyrnes på Smøla.

Styrke havnenes rammevilkår

Før sommeren ble jeg valgt inn som vara-medlem i styret til Norske Havner. En av organisasjonens viktigste oppgaver er å jobbe for havnenes og sjøtransportens rammevilkår, og ivareta interessene til både store og små havner. Å engasjere seg i en stor og viktig bransjeorganisasjon er både kjekt og utviklende, og jeg håper å kunne bidra på mer fast basis etter hvert.

Enighet rundt Hitra kysthavn

Dialog og forhandlinger om Hitras uttredden og eierskap til kaien i Ringbukta har fortsatt gjennom 2022. Hitra kommune har nå trådt inn i IKS-samarbeidet Trondheim

Havn. Helt på tampen av året kom Trondheim Havn, etter avtale med Hitra kommune, med et tilbud til oss om fullstendig oppgjør for Hitras uttredden inkludert kjøp av Hitra Kysthavn. Et enstemmig havneråd har gitt fullmakt til å selge kaien for 36 millioner kroner. Vi venter nå på endelig styrebehandling i Trondheim Havn før salget kan gjennomføres. Det føles godt å få avslutte denne prosessen, og vi ønsker både Hitra kommune og Trondheim Heim alt godt med sitt samarbeid og videre satsing på Hitra.

Stødig innsats fra medarbeiderne

Det er på sin plass å takke alle ansatte og vikarer for en stødig innsats gjennom 2022. Selv med et høyt aktivitetsnivå leverer vi topp service og strekker oss langt for å ivareta kunder og havnebrukere, leverandører, leietakere, eiere og samarbeidspartnere. Fortsett slik!

I løpet av første halvår 2023 blir det en del endringer i organisasjonen, som følge av at en av våre trofaste medarbeidere trer inn i pensjonistenes rekke.

«Det var artig å se den store interessen da vi lyste ut ledig stilling i høst.»

Vi mottok over 40 søknader og hadde mange godt kvalifiserte kandidater å velge i. Stillingen som driftsleder blir besatt ved internt opprykk, og den 1. mars ser vi frem til å ønske en ny havneinspektør velkommen på laget.

Jeg vil også takke havnestyret og havnerådet for et godt og konstruktivt samarbeid. En spesiell takk til tidligere styreleder Birgitte Røsgaard, som har vært en god leder for et fremoverlent og offensivt styre gjennom en krevende periode i KNH. Det var spesielt kjekt at vi i desember kunne samles til strategiseminar sammen med alle ansatte for å diskutere utviklingsmuligheter og skape en felles forståelse for prioriteringer fremover.

Kristiansund, februar 2023

Knut Mostad

Havnefogd

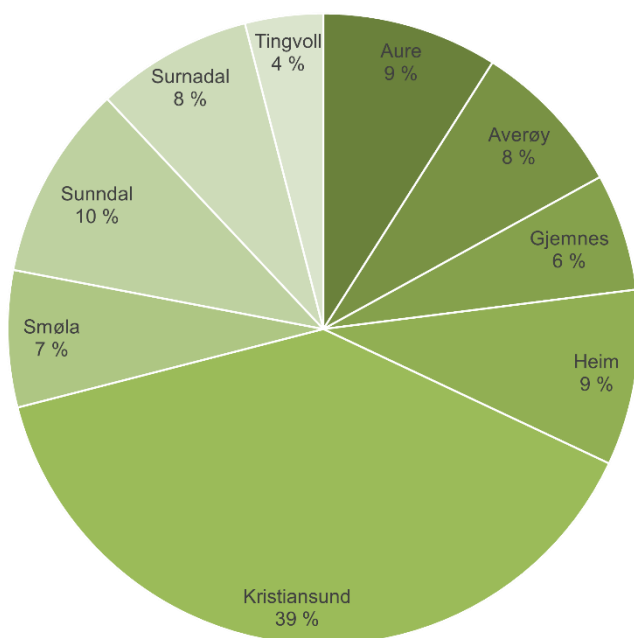
Kristiansund og Nordmøre Havn IKS



«MIDT-NORGES MEST EFFEKTIVE HAVN»

Kristiansund og Nordmøre Havn IKS (KNH) er et interkommunalt havnesamarbeid på Nordmøre og deler av Trøndelag. Selskapet eies ved utgangen av 2022 av kommunene Kristiansund, Sunndal, Aure, Heim, Averøy, Surnadal, Smøla, Gjemnes og Tingvoll.

Hitra kommune trådte ut som eier med virkning fra 1. juni 2022. Diagrammet viser eierkommunenes deltakeransvar etter ny fordeling av eierandeler:



KNH driver sin hovedvirksomhet i egne lokaler på Nordmørsterminalen i Kristiansund.

Selskapets formål er å sørge for rasjonell havnedrift og ivareta eierkommunenes oppgaver og plikter i samsvar med Havne-

og farvannslovens bestemmelser og selskapets vedtekter. Dette gjennom effektiv og miljøvennlig sjøtransport, å føre oppsyn med trafikken i havnedistriktet, og å forvalte havnens eiendommer og innretninger på en økonomisk og miljømessig god måte.

KNH drifter flere titalls offentlige og private kaianlegg ute i de ni eierkommunene. I løpet av et år håndteres opp mot 10 000 anløp og 6–7 millioner tonn gods. Dette gjør oss til et betydelig transportknutepunkt og et av landets største havnedistrikter. Ved siden av havnedrift driver vi også forretningsmessig virksomhet, som utleie av eiendom og salg av ulike tjenester. Deltakelse i andre selskaper er også en del av dette.

KNH har pr. 31.12.2022 aksjeposter i følgende selskaper:

- Midt-Norsk Fergeallianse AS
- Surnadal Hamneterminal AS
- Explore Hitra AS
- Cruise Norway AS

Videre har KNH indirekte eierskap i følgende selskap:

- Surnadal Hamneterminal AS

Medlemskap:

- Norske Havner
- Kristiansund og Nordmøre Næringsforum
- Cruise Norway
- Cruise Europe

Vår visjon:

Midt-Norges beste og mest effektive havn.

Som et av landets største havnedistrikt dekker vi deres behov for kaifasiliteter, bakareal og tjenester. Vi gir dere en trygg havn og gode tjenester, slik at dere kan utføre deres oppdrag på best mulig vis. Sammen skal vi sikre effektivitet og lønnsomhet. Vi kan havn!

VÅRE ANSATTE

KNH hadde ved utgangen av 2022 ti fast ansatte medarbeidere. I tillegg kommer et antall vikarer som bistår med bemanning av havnevakta, førtøyning og vakthold ved cruiseanløp.

Knut Mostad

Havnefogd

Geir Kjønnøy

Havnekaptein

Odd Arne Tranø

Driftssjef

Jan Olav Bjerkestrand

Seniorrådgiver

Birgitte Flatsetøy

Økonomisjef

Silje Pedersen

Regnskap og merkantile tjenester

Svein Skomsøy

Ledende havneinspektør

Bjørnar Eresvik

Havneinspektør

Kristian Rokstad

Oppsynsmann

Erika Indergaard

Markeds- og medieansvarlig

I løpet av første halvår 2023 blir det endringer i organisasjonen. Odd Arne Tranø går av med pensjon og Svein Skomsøy blir ny driftsleder. Christoffer Gården er ansatt som ny havneinspektør med tiltredelse 1. mars, mens Bjørnar Eresvik blir ny ledende havneinspektør.



Havnefogd Knut Mostad har ansatt Christoffer Gården som havneinspektør i KNH med oppstart mars 2023.

HAVNESTYRET

Havnestyret er selskapets driftsstyre, og oppnevnes av havnerådet. Styrets faglige sammensetning skal sikre effektivitet i havnas daglige, forretningsmessige drift.

I løpet av 2022 har styret avholdt 9 styremøter og behandlet 44 saker.

Birgitte Røsgaard, styreleder siden 2020, fratrådte vervet i 2022 for å kunne jobbe som tingrettsdommer. Tidligere nestleder Eilif Lervik ble valgt til ny styreleder, og Jan Gjerde til ny nestleder. Sidsel Sæterøy ble valgt inn som nytt styremedlem.

Medlemmer frem til neste ordinære styrevalg i 2023:

Eilif Lervik (leder), Sunndal

Jan Gjerde (nestleder), Kristiansund

Mette Grødhall, Smøla

Sigrid Hanssen, Hitra

Helge Røv, Surnadal

Peter Kristjan Vaagland, Heim

Sidsel Sæterøy, Kristiansund

HAVNERÅDET

Havnerådet er KNH sitt øverste organ og består av politisk valgte representanter for eierkommunene. Havnerådet avholdt 6 møter i 2022. Dette er to flere enn vanlig grunnet ekstraordinær behandling av ny selskapsavtale og investeringsbeslutninger.

Medlemmer 2020–2023:

Ingrid O. Rangønes (leder), Averøy

Knut Sjømæling (nestleder), Gjemnes

Hanne Berit Brekken, Aure

Odd Jarle Svanem, Heim

Berit Tønnesen, Ronny Myrset, Berit

Frey, Stig A. Ohrvik og Turid

Engdahl, Kristiansund

Svein Roksvåg, Smøla

Ståle Refstie, Sunndal

Margrethe Svinvik, Surnadal

Arne Magnus Aasen, Tingvoll

Ole Lauritz Haugen representerte eieren Hitra kommune til og med 31.05.2022.

FINANSIELLE NØKKELTALL

ÅRSRESULTAT

12,0
mill. kr



DRIFTSINNEKTER

37,0
mill. kr



EGENKAPITALANDEL

17,8
prosent



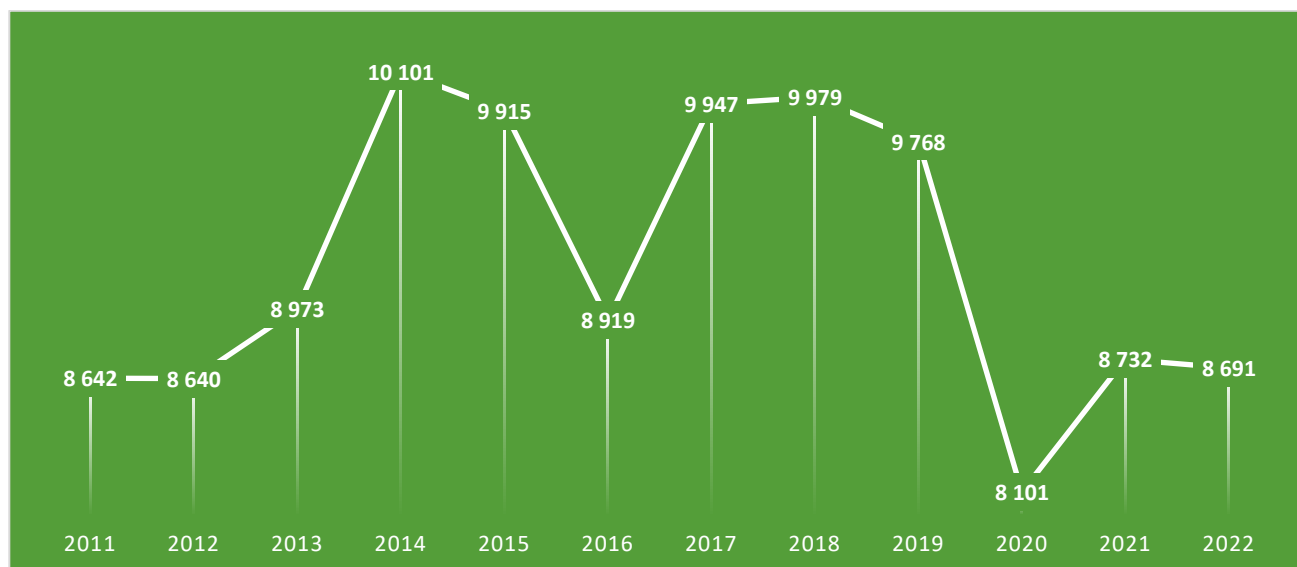
	2022	2021	2020	2019	2018
DRIFTSINNEKTER	47 663 000*	35 245 000	32 012 000	29 875 000	31 529 000
DRIFTSKOSTNADER	32 885 000	29 682 000	29 319 000	30 365 000	27 586 000
DRIFTSRESULTAT	14 778 000	5 563 000	2 694 000	- 489 000	3 943 000
RESULTAT FØR SKATT	11 881 000	8 346 000	781 000	- 2 832 000	2 050 000
ÅRSRESULTAT	11 974 000	7 874 000	685 000	- 2 925 000	1 728 000

* Driftsinntekter på 47 663 000 kroner inkluderer andre inntekter på 10,7 millioner kroner, i hovedsak kompensasjon grunnet avgitt areal til Campus Kristiansund. Ordinære driftsinntekter var på 36 963 000 kroner.



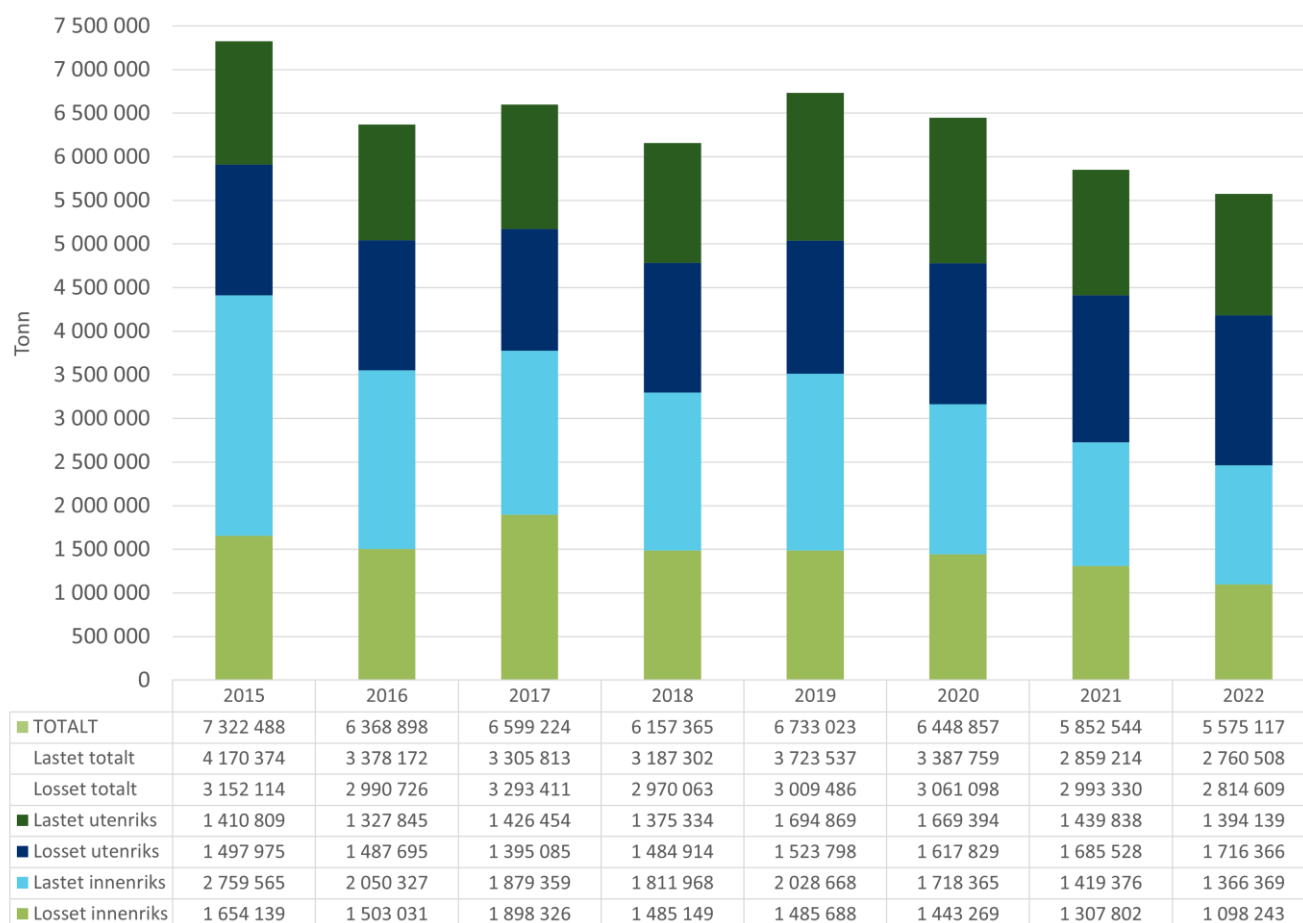
TRAFIKK & GODS

UTVIKLING SKIPSANLØP I HAVNEDISTRIKTET

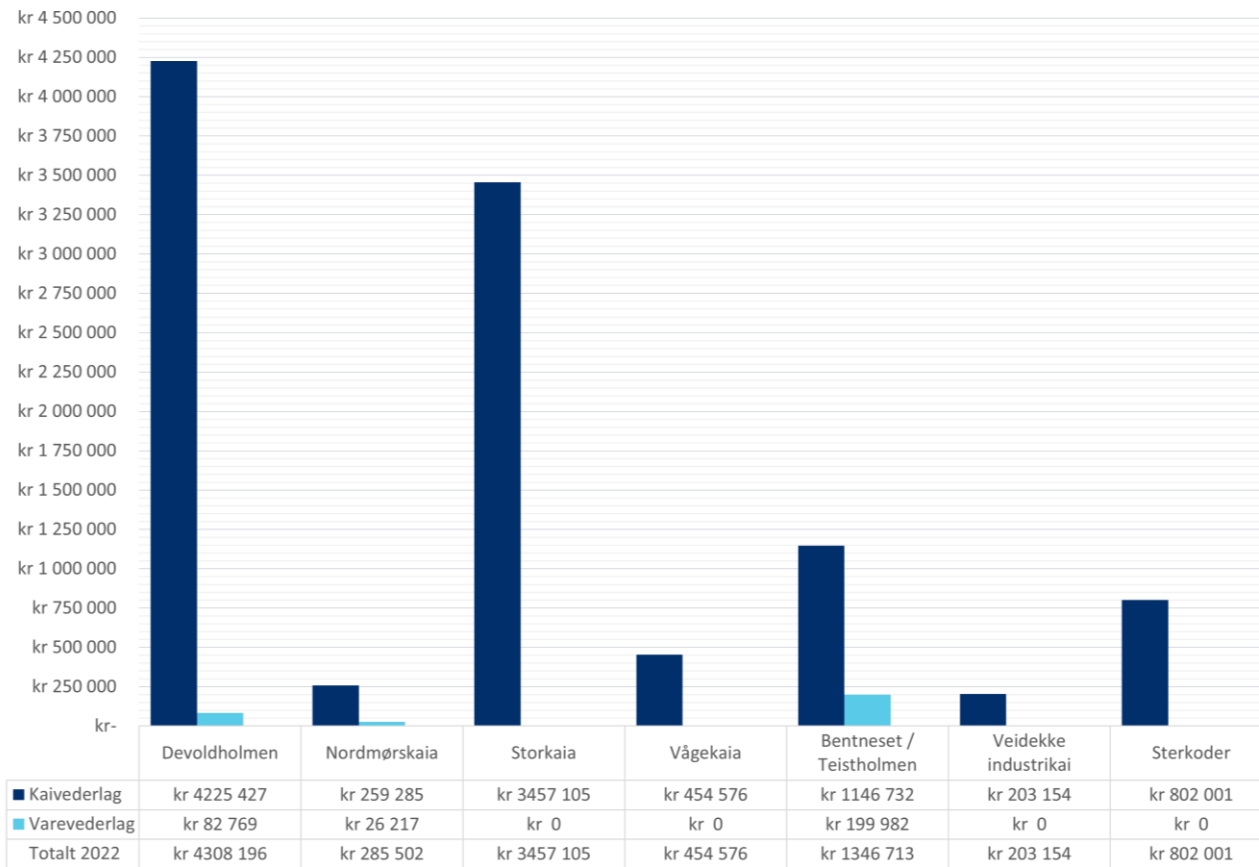


Merk: Den kraftige nedgangen fra 2019 til 2020 skyldes både reduksjon i trafikk og endring i tellemåte når det gjelder fer-gebevegelser i havnedistriktet. Fra 2020 og fremover benyttes ny (og mer korrekt) måte å registrere trafikken på.

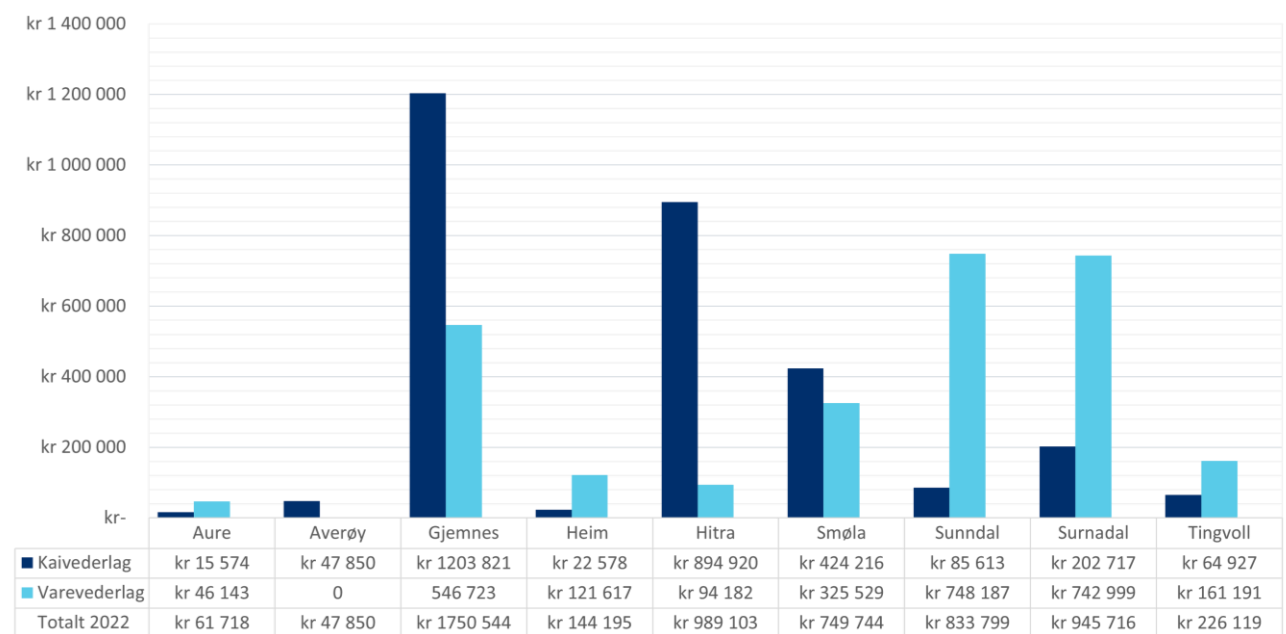
UTVIKLING GODSMENGDER I HAVNEDISTRIKTET (TONN GODS LASTET/LOSSET)



KAI- OG VAREVEDERLAG 2022, KRISTIANSUND KOMMUNE (HOVEDKAIER)



KAI- OG VAREVEDERLAG 2022, ØVRIGE KOMMUNER



MILJØ OG BÆREKRAFT

I 2022 ferdigstilte vi vår plan for miljø og bærekraft med mål og innsatsområder.

Til grunn ligger vår strategiske plan vedtatt i 2021. Denne peker på KNH som et bærekraftig knutepunkt, og miljøvennlig drift av kaianlegg og eiendom. Dette legger føringer om en grønn profil. Vi har også et ansvar for å bidra til at våre eierkommuner når sine miljø- og klimamål.

Havneselskapet har begrenset miljøpåvirkning i seg selv. Det er i hovedsak fartøystrafikken og tilknyttet aktivitet som belaster miljøet gjennom utslipp av klimagasser, støy, lys, avfall og forurensning i hav. Vi må likevel redusere også våre egne utslipp til luft og sjø.

Mål og innsatsområder

Vi har definert åtte ulike områder der vi vil gjøre en spesiell innsats de kommende årene. Med planen hører en intern tiltaksliste. Planen kan lastes ned fra vår nettside: knhavn.no/om-oss/miljo-og-baerekraft.



Dette har vi gjort i 2022

- Opprensning av sjøbunn i indre havn. I mai engasjerte vi OceanFront for å rydde langs Vågekaia med sitt egenutviklede undervannsverktøy. 135 fenderdekk, 2 sykler og metervis med trosser ble hentet opp. Fint brukte dekk ble rengjort og gjenbrukes ved fending.
- Innført sortering av matavfall ved kontoret på Nordmørsterminalen.
- Innført av ny miljørabatt for cruiseskip med ESI score over 25.
- Forberedt etablering av ladepunkt for leietakere på Nordmørsterminalen.

- Arrangert Båtens og Havnas dag i samarbeid med andre lokale aktører for å bidra til bolyst og et bærekraftig lokalsamfunn.
- Holdt salgsprisen på landstrøm lav – også i perioder med høy innkjøpspris, for å stimulere til økt bruk. Vi har økt strømsalget med 18,5 prosent fra fjoråret.
- Fokus på bærekraft og gjenbrukt sammen med entreprenør ved rehabilitering av Kaibakken 1.
- Deltatt i digitaliseringsprosjekt for mer miljøvennlige havner.
- Fortsatt vårt engasjement for gods fra vei til sjø gjennom Kysthavnalliansen.
- Deltatt i samarbeid om Møre og Romsdal som bærekraftig cruisedestinasjon.
- Vedtatt investeringer om kaiutbygging i kommunene Smøla og Gjemnes (forutsatt finansiering) for effektivisering og gevinster som besparing av tid og drivstoff, redusert liggetid, lavere klimagassutslipp, stimulering av nyetableringer og miljøvennlig byggemåte.
- Samkjørt med bil, kjørt elektrisk, syklet, gått og tatt Sundbåt til/fra kontoret.
- Vært på fellestur Kvernberget Opp for å styrke samhold og helse hos ansatte.

KNH skal bidra til et ansvarlig næringsliv

På tampen av 2022 meldte vi oss inn i UN Global Compact (UNGC), som er FNs organisasjon for bærekraftig næringsliv. Over 400 norske bedrifter er medlem i UNGC sitt lokale nettverk i Norge. Som medlem forplikter vi oss til å følge FNs 10 prinsipper for ansvarlig næringsliv, og rapportere årlig på dem. Disse prinsippene gir føringer for hvordan bedriften sikrer ansvarlig drift innen områdene menneskerettigheter, arbeidsliv, korrupsjon og miljø.

Dermed har vi bidratt til alle av de bærekraftsmålene som vi mener er spesielt relevante for oss i vår havnedrift.



CRUISEÅRET 2022

Vi ser tilbake på et 2022 med rekordmange cruiseanløp. 35 cruiseskip og 14 500 cruisegjester besøkte Nordmøre.

Ikke bare er cruisetrafikken viktig for å skape liv på havna og i bybildet, den har også stor betydning for verdiskaping og arbeidsplasser i regionen vår og langs hele norskekysten.

Før sesongen begynte i januar, hadde vi en cruiseliste med totalt 53 planlagte anløp til Nordmøre, herunder 48 til Kristiansund, 3 til Smøla og 2 til Averøy. Ved maks kapasitet kunne dette bety opp mot 40 000 cruisegjester til regionen.

Med fasit i hånd kan vi konkludere med at 2022 var et godt cruiseår, selv om vi fikk uvanlig mange kanselleringer. Vi har aldri tidligere hatt så mange cruiseanløp som i 2022. Av totalt 35 gjennomførte anløp til Nordmøre var 32 til Kristiansund og 3 til Averøy.

Anløpene til Averøya er ikke «ordinære» cruiseanløp, da Averøy ikke er en cruisehavn på linje med Kristiansund. Det franske rederiet Ponant har hatt to anløp der for å ta om bord cruisegjester som har syklet fra Molde for å oppleve Atlanterhavsveien. I tillegg var det et britisk cruiseskip som anløpte Averøya på kort varsel i februar, etter at opprinnelig anløpshavn måtte droppes av vær- og sikkerhetsmessige årsaker.

Flest tyskere, lavt belegg

Til tross for rekordmange anløp, så har vi i 2022 hatt flest besøk av små skip, og mange har seilt med betydelig lavere belegg enn det som er vanlig. Bare ett skip hadde over 1 000 gjester om bord. I tillegg var alle skip med kapasitet til over 2 000 gjester blant de som måtte kansellere. Derfor ble antallet cruisegjester betraktelig lavere enn vi hadde forventet.

Det endte med nærmere 14 500 cruisegjester til regionen, de aller fleste til Kristiansund. Av disse var 6 544 fra Tyskland, 5 113 fra Storbritannia, 1 674 fra USA, 346 fra Frankrike og 737 fra øvrige land.

Mange kanselleringer

En god del av årets planlagte anløp ble kansellert av ulike årsaker, for eksempel omlegging av seilingsrute og dokkopp- hold. Det var også noen anløp som ble kansellert på kort varsel grunnet værforhold.

Alle de 3 planlagte anløpene til Smøla måtte også kanselleres på grunn av strengere tolkning av ISPS-regelverket. Nye sikringstiltak er igangsatt på Dyrnes, slik at cruiseskip igjen skal kunne besøke Smøla i 2023.



Stabile prognoser

Prognosene for de neste årene ser bra ut, selv om vi ikke helt kommer opp på 2022-nivå. Det er så langt bestilt 26 anløp i 2023 og 21 i 2024. Bestillingene for 2025 er så vidt begynt å komme.

Kristiansund er mest populær blant de mindre cruiseskipene, som ønsker å anløpe destinasjoner hvor de slipper trengsel og kan oppleve noe annet enn «alle andre». Vi ser også at liggetiden til cruiseskipene er økende. Dette gir cruisegjestene mer tid til å oppleve regionen og mer tid til å legge igjen penger, så det er en positiv utvikling.

Andre positive ting er at det i 2023 er et nytt rederi som har booket anløp til Smøla, og at Hitra endelig gjør sin debut som cruise-destinasjon. Dette er noe vi har jobbet mot i flere år.

AKTUELLE PROSJEKTER

VIKAN HAVN, SMØLA – utvidet kaikapasitet skal legge til rette for industriutvikling

Smøla kommune og KNH har som mål å utvikle Vikan til hovedhavn for Smøla. Etter en utbygging i 2016, har havnen en total kailengde på ca. 225 meter, i tillegg til at det er montert dykdalber i hver ende av kaien.

Intensjonen er å legge til rette for en betydelig industriutvikling både ved å styrke eksisterende industri og ved å initiere nyetableringer i kaianleggets nærområde. Det er knyttet store forventninger til utvikling av Vikan, med ringvirkninger for hele regionen.

KNH og Smøla kommune eier kaiarealene med en ideell halvdel hver, og planlegger bygging av en ny kai nord for eksisterende kaianlegg. Kaia vil bli bygget på en meget miljøvennlig og kostnadsbesparende måte, hvor den er anordnet på et område med nedsprengt fjell. Man regner med at prisen for kaia vil ligge 30–40 prosent lavere enn tilsvarende kaier hvor det er benyttet stålpeler.

Våren 2022 søkte vi Kystverket om tilskudd til kaiutbygging. Havnerådet ga i juni fullmakt til oppstart av prosjektet gitt 60 prosent statlig finansiering. Konkurransen om statlige midler er stor. Etter å ha mottatt avslag på søknaden, har vi vurdert investeringen på nytt og søkt Kystverket på nytt i 2023. Vi må nok se hvilke muligheter vi har for å realisere prosjektet gjennom økt

egenfinansiering og deling av kostnader med Smøla kommune. Samtidig må det tas høyde for økte byggekostnader og høyere renter. Det vil bli nødvendig med ny styre- og rådsbehandling før oppstart av forprosjektering.

HØGSET TERMINALEN, GJEMNES – utbygging av kai for effektivisering og ny trafikk

Prosjektet innebærer utvidelse av dagens kai og tilrettelegging for roro-anløp ved Høgset Terminalen i Gjemnes kommune. Dagens kailøsning består av én kaifront på 40 meter med to tilknyttede dykdalber. Dette ønskes utvidet med en 60 meter lang betongkai, slik at anlegget får to kaifronter, og der den ene enden av ny kai kan benyttes til roro-trafikk.

Trafikkhavnen Høgset er den eneste offentlige kaien i Gjemnes kommune, og drives godt av Høgset Terminalen AS. De har spesialisert seg på lagring og håndtering av gods/fiskefôr (big bags for havbruksnæringen) og håndterer stor eksport av fisk, fiskeolje og tangmel, samt import av stein og råvarer til forskjellige fabrikker i regionen. Terminalen har 300–350 årlige anløp fra inn- og utland, deriblant ukentlige anløp av containerskip fra Rotterdam.

Høgset Terminalen har over tid opparbeidet seg et lojalt kundegrunnlag med flere langsiktige avtaler. Man opplever imidlertid at dagens kailøsning begrenser effektiviteten ved terminalen og hemmer videre

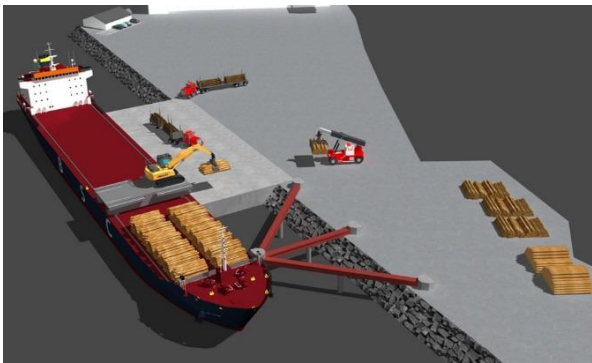


vekst. Dette har utløst planene om ny kai, som skal kunne løse utfordringer med samtidighetskonflikter, virke tidsbesparende på kjøring og lasteoperasjoner samt legge grunnlag for økt trafikk og nye ruter.

Våren 2022 søkte vi Kystverket om tilskudd til kaiutbygging. Havnerådet ga i juni fullmakt til oppstart av prosjektet gitt 60 prosent statlig finansiering. Konkurransen om statlige midler er stor. Etter å ha mottatt avslag på søknaden, har vi søkt Kystverket på nytt med en noe mer spisset søknad. Det må også tas høyde for økte byggekostnader og høyere renter. Det vil bli nødvendig med ny styre- og rådsbehandling før oppstart av forprosjektering.

RENNDAL TØMMERKAI I HEIM – ett skritt nærmere realisering med innvilget tilskudd

Betydelige mengder skogvirke og annen næringsaktivitet peker på et behov for ny kai ved E39 i Renndal i Heim kommune. KNH har over flere år deltatt i planarbeidet med hensikt å drifte en slik fremtidig kai på vegne av prosjekteier Heim kommune. Også skogeiersamvirket Allskog viser stor interesse for utbyggingen.



Heim kommunestyre godkjente reguleringsplanen i 2021, men finansiering av kaiutbyggingen har vært utfordrende. Landbruksdirektoratet, som forvalter tilskuddsordningen for tømmerkaier, har avslått flere søknader fra Heim kommune om tilskudd.

Prosjektet og tilhørende søknad har etter dette blitt ytterligere spisset, og i oktober 2022 kom det positiv beskjed om tilskudd på inntil 17,5 millioner kroner, noe som betyr at realisering er et betydelig skritt nærmere. Beliggenheten nær E39 vurderes som en styrke for kaia, som også kan

fungere som avlastningskai for andre havner i regionen.

Prosjektet totale kostnadsramme er 39,7 millioner kroner. Heim kommune driver prosjektet videre med KNH som samarbeidspartner og mulig medeier. Med utgangspunkt i fire millioner kroner hver fra havneselskapet og Heim kommune, passerer man 25 millioner kroner. Risikokapital fra regionens næringsliv og lån vil være nødvendig for å komme i mål med finansieringen. Det skal utføres geotekniske undersøkelser i kaiområdet, og svarene vil gi et klarere bilde av kostnadene. Målet er at byggingen skal komme i gang i løpet av 2024.

KAIBAKKEN 1 I KRISTIANSUND – betydelig investering i oppgradering av bygg og lokaler

KNH har disposisjonsrett på Kaibakken 1. Formell eier med hjemmelsrett er Kristiansund kommune.

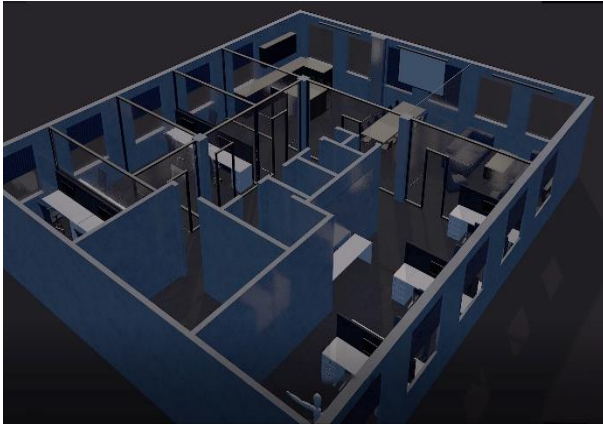
Kaibakken 1 ble bygget i 1953, og deler av bygningen har i lang tid hatt behov for oppgradering. Lokalene i 3. og 4. etasje har stått ledige siden 2019, etter at Møre og Romsdal Revisjon SA, tidligere Distriktsrevisjon Nordmøre IKS flyttet ut. Disse hadde leieavtale tilbake fra midten av 1990-tallet.

Lokalene i 3. etasje utgjør et utleiebart areal på ca. 200 m², mens 4. etasje utgjør 250 m² i utleiebart areal, totalt rundt 450 m².

Selskapet har stått overfor et strategisk valg med hensyn til hva som man skal gjøre med eiendommen fram i tid – skal man beholde eller avhende? Selskapets administrasjon og ledelse konkluderte med at man ønsket å beholde eiendommen og videreutvikle denne. To etasjer skal pusses opp og leies ut. Det er også nødvendig med utskifting av ventilasjonsaggregat og renovering av yttertak på tilbygg.

Ikon AS ble engasjert for å prosjektere ombyggingen og utarbeide konkurransegrunnlag for kunngjøring i Doffin. Etter anbudsrunde fikk Strand & Stubø Entreprenør AS oppdraget med totalentreprise. Kontraktssummen var på 12,2 millioner kroner ekskl. mva. Ferdigstilling august 2023.

KNH har inngått leieavtale med et programvareselskap om leie av hele 4. etasje. Vi regner med å få leid ut også 3. etasje når byggingen kommer i gang.



FLYTENDE FERGEKAIER – mulig pilotering på fergesambandet Aure–Hitra

Vårt eierskap og engasjement i MINOFAS (Midt-Norsk Fergeallianse AS) har som formål å etablere et fergesamband mellom Kjørsvikbugen i Aure og Laksåvika på Hitra. Kortere reisetid vil styrke kystregionens attraktivitet, og være viktig for regionens næringsliv generelt og havbruksnæringen spesielt.

Vi har gjennom det siste året hatt en dialog og søknadsprosess med Staten Vegvesen om konseptgodkjenning for flytende fergekaier til bruk ved dette sambandet.

I forbindelse med dette er det oversendt fullstendig teknisk dokumentasjon,

beregningsgrunnlag og tegninger, som nå er godkjent både hos Sjøfartsdirektoratet og Statens Vegvesen.

Flytekailløsningen kan bidra til å redusere kostnader med å bygge nye fergeleier ved andre samband i hele landet. Konseptet er mobilt, følger nasjonale standarder og kan, med mindre tilpasninger, gjenbrukes andre plasser. Dette er et viktig poeng dersom et fergesamband erstattes av brøløsning.

NORSK DIGITAL HAVNEINFRASTRUKTUR – en ny og mer effektiv måte å drive havn på

Gjennom 2022 har vi deltatt i digitaliseringsprosjektet «Norsk digital havneinfrastruktur» sammen med prosjekteier Oslo Havn, prosjektleder Kartverket og åtte andre havner. Målet med prosjektet er å etablere en digital infrastruktur i alle norske havner, og gjennom dette effektivisere og endre måten havnene drives på.

Kystverket har gitt støtte gjennom tilskuddsordningen for investering i effektive og miljøvennlige havner. Grieg Connect, som leverer havnedatasystemet Port til oss og mange andre norske havner, er underleverandør av tekniske løsninger til prosjektet. Operasjonelle verktøy og standardisering legger til rette for fremtidige autonome havneoperasjoner, og er et skritt på vei-en mot fremtidens havner. Gjennom prosjektet vil det bli enklere og



bedre kommunikasjon med fartøy som vil anløpe. Digitale verktøy vil bidra til raskere, mer effektiv innseiling og redusert liggetid ved kai.

I bunn for digitale verktøy ligger Havne-data-standarden. Alle havnedata, slik som fendere, strømmuttak og akseltrykk, lagres i en nasjonal havnedatabase, som holdes oppdatert (Kystinfo.no). I august leide vi Terratec til å bistå med kartlegging gjennom mobil skanning og landmåling.

Prosjektet har bestått av 5 arbeidspakker. Havneinspektørene Svein Skomsøy og Bjørnar Eresvik har deltatt i prosjektet på hver sin pakke. I tillegg har vi vært testhavn for arbeidspakken for havnesikring, hvor vi testet «live» foran de andre deltakerne i prosjektet.

Det har vært jevnlig samlinger både via Teams og stedlige brukerforum i Bergen og Haugesund.

Det har vært veldig nyttig både å delta i prosjektet, og å kunne ta i bruk verktøyene som har blitt utviklet.

KYSTHAVNALLIANSEN – seiler videre for å styrke sjøtransportens rammevilkår

Helt siden etableringen av Kysthavnalliansen i 2014 har vi sammen med våre alliansepartnere jobbet for overføring av gods fra vei til sjø, og spesielt sjøfrakt av norsk sjømat fra Midt-Norge til Europa, med

frukt, grønnsaker og andre varer som reurlast.

I Shortsea-prosjektet jobbet initiativtakerne, Lerøy Seafood og SalMar, sammen med store vareeiere som Coop, ASKO og Bama. Daglig leder i Kysthavnalliansen, Ann Iren Holm Rise, hadde en drivende rolle i prosjektet, som førte til at Smyril Line startet opp en «lakserute» med sjøtransport av fersk laks fra Rørvik via Hitra kysthavn til kontinentet. Etter 14 måneders drift valgte Smyril Line i 2021 dessverre å stanse seilingene, med bakgrunn i utfordringer med å dra nytte av det innvilgede tilskuddet fra Kystverket for oppstart av ruten. Dette førte til store logistikkutfordringer for vareeierne.

I løpet av 2022 har prosjektet jobbet for ny oppstart med et annet rederi. I november mønstret Holm Rise av, etter fire år som daglig leder for Kysthavnalliansen. Arbeidet med å etablere en fast rute for sjøfrakt av fersk sjømat fra Midt-Norge til Europa drives nå videre av private aktører.

Helgeland Havn valgte i desember 2022 å gå ut av Kysthavnalliansen grunnet budsjettutfordringer. Vi skal likevel videreføre vårt engasjement i Kysthavnalliansen, men arbeidet vil ha en annen form fremover, med fokus på å trygge og styrke rammevilkårene for sjøtransport. Vi håper Helgeland Havn melder seg inn alliansen igjen når de har ansatt ny leder og fått bedre kontroll på sin økonomi.





STYRETS BERETNING

Kristiansund og Nordmøre Havn IKS Styrets årsberetning 2022

Selskapets formål

Kristiansund og Nordmøre Havn IKS er et interkommunalt selskap eid av kommunene Aure, Averøy, Gjemnes, Halså, Heim, Kristiansund, Smøla, Sunndal, Surnadal og Tingvoll. Selskapet driver sin hovedvirksomhet i egne lokaler på Nordmørsterminalen i Kristiansund.

Selskapets formål er å sørge for god nærings- og samfunnsutvikling gjennom rasjonell havnedrift og ivareta eierkommunenes oppgaver og plikter i samsvar med Havne- og farvannslovens bestemmelser, og selskapets vedtekter. Dette gjennom effektiv og miljøvennlig sjøtransport, å føre oppsyn med trafikken i havnedistriktet, og å forvalte havnens eiendommer og innretninger på en økonomisk og miljømessig god måte.

Styrets aktivitet

I løpet av 2022 er det avholdt 9 styremøter, og styret har behandlet totalt 44 saker. Dette innbefatter årsregnskap 2021, budsjett 2023 og økonomiplan 2023–2026. Styret har fått løpende oppdateringer om aktuelle prosjekter, slik som søknader om tilskudd til nye kaier (Høgset i Gjemnes og Vikan på Smøla), Hitras utreden, oppgradering av Kaibakken 1, Kysthavnalliansen og Campus Kristiansund.

Virksomheten

Kristiansund og Nordmøre Havn hadde 8 691 anløp i 2022, en nedgang med omtrent 41 anløp (0,5 prosent), basert på tilsvarende tellemåte. Nedgangen kan til dels forklares med normale variasjoner, og at trafikken er påvirket av renteoppgang, prisvekst og grunnrenteskatt. Fraktrater har gått kraftig ned på slutten av 2022 og trafikken er ventet å ta seg opp første halvdel av 2023.

Cruisetrafikken til Nordmøre kom godt i gang igjen i 2022, i hovedsak med mindre ekspedisjons-cruiseskip. Det ble gjennomført totalt 35 anløp, hvorav 12 var Hurligruten Expeditions. Nærmere 20 bestilte cruiseanløp ble i 2022 kansellert av ulike grunner, i hovedsak vær og ruteendringer. Det er så langt bestilt 26 anløp i 2023.

Godsmengden i 2022 gikk litt ned, omtrent 4,7 prosent sammenlignet med 2021. Det ble losset/lastet til sammen 5,6 millioner tonn gods i havnedistriktet. Vi har sett en nedgang i antall anløp i eierkommunene, men liggetiden var lengre og størrelsene på fartøyene ser ut til å ha øket. Inntektene, i sum, har derfor øket i 2022 (se nedenfor). Vi har redusert prisene på kaivederlag og holdt prisen på strøm lav for de største skipene. Dette gir noe mersalg.

Investeringer

Investeringer og oppgraderinger i 2022 er knyttet til selskapets ISPS-system, reparasjoner av fundament under vann på Vågekaien (Abyss), plukking av 135 nye dekk (til gjenbruk) i indre havn, 130 nye fendere på Storkaia, Fiskeribasen og Høgset, samt nye ledere på kaifrontene og nytt betongdekke på Hammarkaia i Sunndal.

Organisasjon og likestilling

Selskapet hadde ved utgangen av regnskapsåret 10 ansatte, hvorav 3 kvinner. Det tilstrebes at alle ansatte skal ha like muligheter og rettigheter, uavhengig av kjønn, alder, etnisk bakgrunn, språk, religion og livssyn.

Styret består av 3 kvinner og 4 menn.

Arbeidsmiljø

Det har ikke inntruffet alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapets ansatte har relevant utdanning og/eller erfaring for det arbeid de er satt til å utføre. Selskapet har etablert et nytt system

for internkontroll og kvalitetssikring. Det er registrert 33 avvik i 2022. Med hjelp av bedriftshelse-tjenesten tilbys ansatte obligatorisk legeundersøkelse (for de det er påkrevet), førstehjelpskurs, samt opplæring i bruk av hjertestarter.

Kurs, seminarer og andre kompetansehevende tiltak gjennomføres regelmessig for å sikre god kvalitet i arbeid, tjenester og leveranser. Det er laget en kompetanse- og bemanningsplan.

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2022 var det totale sykefraværet på 0,9 prosent (ca. 1,7 prosent i 2021). Det er ikke registrert noe langtidsfravær eller fravær knyttet til arbeidsoppgaver.

Bedriftens virksomhet medfører ikke miljøforurensning av betydning.

Økonomi

Resultat etter skatt, eksklusiv kompensasjon for avgitt areal til Campus, utgjorde for 2022 1 273 531 kroner. I 2021 utgjorde overskudd etter skatt 7,8 millioner kroner, herav gevinst ved salg av aksjer 4,3 millioner kroner.

Ordinære driftsinntekter i 2022 var på 36 962 696 millioner kroner (35 millioner kroner i 2021), en økning på ca. 5,6 prosent fra 2021. De samlede driftskostnadene var på 32 884 990 millioner kroner (29,7 millioner kroner i 2021), en økning på ca. 10,7 prosent grunnet utbedring/reparasjoner på anlegg/bygg. Selskapet har etterslep på nødvendig vedlikehold av anlegg og bygg. Dette blir ordnet litt hvert år.

Dette har gitt et samlet årsresultat i 2022 med overskudd på 11 973 531 kroner (etter skatt), som overføres annen egenkapital. Ordinært resultat (uten andre inntekter på 10 700 000 kroner fra kompensasjon grunnet avgitt areal til Campus), hadde vært 1 273 531 kroner. Budsjettert årsresultat for 2022 var 2,7 millioner kroner. Redusert overskudd skyldes nødvendige utbedringer/reparasjoner.

Balansen viser at egenkapitalen i selskapet utgjør 17,8 prosent av totalkapitalen pr. 31.12.2022 (9,97 prosent i 2021). Likviditetsgrad 1 viser 4,39 (4,11 i 2021). Denne sier noe om forholdet mellom omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Årsregnskapet for Kristiansund og Nordmøre Havn IKS er avgitt under forutsetning av fortsatt drift. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultat- og balanseregnskapet med noter et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat pr. 31.12.2022. Det har etter regnskapsårets slutt ikke inntruffet forhold av vesentlig betydning for virksomheten.

Regnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapslovens bestemmelser.

Kristiansund, 13.03.2023

Eilif Lervik
Styreleder

Jan Gjerde
Nestleder

Sidsel Sæterøy
Styremedlem

Sigrd Hanssen
Styremedlem

Mette Grødahl
Styremedlem

Peter Kristjan Vaagland
Styremedlem

Helge Røv
Styremedlem

Knut Mostad
Daglig leder



KRISTIANSUND
OG NORDMØRE | HAVN 

Kristiansund og Nordmøre Havn IKS
Astrups gate 9, 6509 Kristiansund N | www.knhavn.no | info@knhavn.no